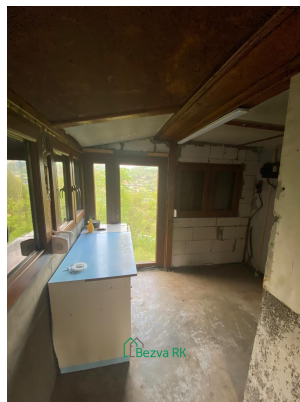


Prodej chaty 36m², pozemek 477m² Nižbor

Nižbor



1 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Marie Velíková

Tel.: +420 606 728 453

GSM: +420 728 868 626

E-mail:

mvelikova@bezvark.cz

Zastavěná plocha:	36 m ²	Užitná plocha:	36 m ²
Plocha parcely:	477 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji částečně zděnou chatu na vlastním pozemku o výměře 477m². Chata má zastavěnou plochu 36m², je částečně podsklepena a je vhodná k rekonstrukci, která již byla započata. Nemovitost je připojena na elektrickou síť. Díky své poloze s výhledem na řeku Berounku, uprostřed lesnaté krajiny Křivoklátských lesů, je tato oblast a její okolí vyhledávaným místem pro turistiku, cykloturistiku a rekreaci.

V okolních obcích jsou instalovány „stojany s nabíjecím dokem“ s elektrokoly Nextbike, v rámci projektu, který vznikl pod záštitou Nadace Tipsport s cílem o bezproblémové propojení Berouna s blízkým okolím, kdy lze využít přílehlou cyklostezku "Po stopách králů". Chata je umístěna na krásném místě v CHKO Český kras.

V sousedství se nacházejí další chaty a zeleň. Přístup je po obecní komunikaci.

Veškerá občanská vybavenost je v Berouně. Obchod s potravinami a základními potřebami je v Nižboře nebo v Hýskově (2km). Velmi dobrá dopravní dostupnost je do Prahy i Plzně. V případě dotazů nebo zájmu o nezávaznou prohlídku mě neváhejte kontaktovat.