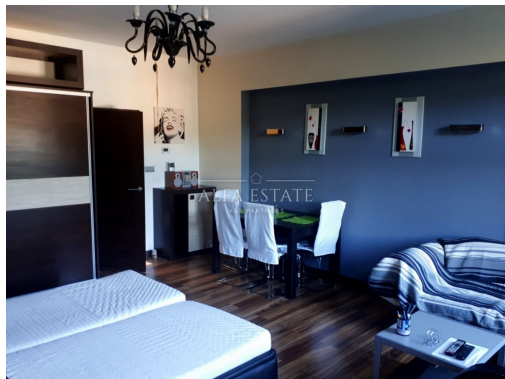


Pronájem velmi pěkného bytu 2+1, nedaleko centra Karlových Var

Nebozítek, 36001, Karlovy Vary



12 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Soňa Petříková

Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail:

alfaestate@alfaestate.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím pronájem bytu na prahu samotného historického centra Karlových Var, v ulici Nebozítek. Bytová jednotka se nachází ve 2.NP menšího cihlového domu s klidnými nájemníky. Na 47 m² příjemný interiér kompletně zařízen jak nábytkem, tak také spotřebiči, s možností vybavení nádobí a lůžkovin. Dispozice je řešena jako 2kk, přičemž k využití je předsíň, kuchyňský kout, koupelna a dva pokoje. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Velkou výhodou je možnost užívání zahrady před domem, ale také dobré autobusové spojení a blízkost jazykové školy. Hledáte-li klid, pohodlí a příjemné bydlení využijte této nabídky. Měsíční nájemné 12.000,- Kč, zálohy za služby 1.800,- Kč/2 osoby. Vratná jistina 15.000,- Kč. Zprostředkování nájmu a právní servis ve výši 12.000,- Kč. Prohlídky jsou možné od 19.1.2026.