

## Prodej památky 2 200 m<sup>2</sup>, pozemek 9296 m<sup>2</sup>

Chýnovská, Tábor



**29 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Radomír Kočí, DiS.**

**Tel.:** +420603171112

**GSM:** +420602465045

**E-mail:**

[radomir.koci@re-max.cz](mailto:radomir.koci@re-max.cz)

|                              |             |                      |                                      |
|------------------------------|-------------|----------------------|--------------------------------------|
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2           | <b>Druh objektu:</b> | smíšená                              |
| <b>Stav objektu:</b>         | velmi dobrý | <b>Doprava:</b>      | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Komunikace:</b>           | asfaltová   | <b>Elektřina:</b>    | Elektro - 230 V                      |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod     | <b>Plyn:</b>         | Plynovod                             |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace  |                      |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi zámek Měšice v Táboře, kde především lokalita dělá z této nemovitosti opravdu jedinečnou nabídku, protože většina podobných nemovitostí se nachází mimo občanskou vybavenost a zástavbu. Tento zámek s parkem by tedy byl ideálním prostředím pro přestavbu například na domov seniorů, administrativu, zajímavé obchodní prostory nebo soukromé vzdělávací / školící / kulturní centrum. Objekt se nachází i cca 900 metrů od mezinárodní silniční trasy Hamburk - Berlín - Drážďany - Praha - Budějovice - Linec - Vídeň. U zámku také autobusová zastávka a nedaleko železniční zastávka.

Zámek se zastavěnou plochou a nádvořím o velikosti 1888 m<sup>2</sup> v posledních letech procházel postupnou rekonstrukcí a je v současnosti využíván k soukromým a komerčním účelům (pronájem bytových i nebytových jednotek nebo provoz muzea). Součástí zámku také například přednášková síň, barokní kostel z 18. století nebo renesanční stáj pro cca. 10 koní. Zámek je každopádně vhodný k pokračování rekonstrukce, kdy je možné vše upravit podle vlastních představ.

Okolo se rozprostírá park o rozloze 9296 m<sup>2</sup>, kde se nachází i fungující kiosek a je zde i případně možná další výstavba architektonicky korespondující s historickým objektem.

Historie samotného zámku sahá až do roku 1545, kdy zde byla vystavěna tvrz, v roce 1699 přestavěná na barokní zámek, který byl v roce 1817 upraven empírově. Po roce 1877 patřil baronům Nadherným z Borutína. V současnosti se na zámku koná i řada výstav, koncertů vážné hudby nebo osvětových přednášek.

Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás.