

Prodej - Pozemky číslo zakázky: 08533079-1

Prodej - Pozemky číslo zakázky: 08533079-1

Prodej pozemku 818 m², Velké Popovice

Velké Popovice



1 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lucie Jirešová
GSM: 420777565833
E-mail:
lucie.jiresova@century21.cz



Celková plocha:	818 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
------------------------	--------------------	----------------------	-----------------------

Celková plocha:	818 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
------------------------	--------------------	----------------------	-----------------------

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradní zastoupení majitele si dovoluji nabídnout k prodeji pozemek o výměře 818 m², který je v katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost. V současné době je pozemek dle územního plánu veden jako plochy NSx /plochy smíšené nezastavěného území/. V loňském roce byly současným majitelem započaty kroky ke změně územního plánu z NSx na plochu ZV /zeleň na veřejném prostranství/ s možností výstavby jednoho objektu občanské vybavenosti do max. zastavěné plochy 160 m², kdy navrhovaný objekt by měl být v souladu s přírodním charakterem území a přístupný veřejnosti. V rámci studie byla provedena řada konzultací s místními úřady, obec a Krajský úřad je informován.

Doporučuji jako investici, vzhledem k tomu, že je velká šance získat kladné stanovisko k výstavbě a investici znásobit!!!!