

Pronájem výrobních a skladovacích prostor v bývalém areálu zbrojovky Vsetín

Jasenice, Vsetín

**120 000 Kč**

za měsíc

+ služby



Vyřizuje

Marcela Částečková**GSM: +420725686505****E-mail:**marcela.casteckova@re-max.cz

x.cz

Plocha kanceláří: 1340 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro vaše podnikání? Máme pro vás jedinečnou příležitost pronájmu komerčních prostor ve vyhledávané lokalitě bývalé zbrojovky Vsetín. Tento objekt nabízí širokou škálu využití, ať už potřebujete výrobní, skladovací nebo montážní prostory.

Detaily objektu:

Budova o 3.NP, s celkovou užitnou plochou cca 1340 m², Oplocený areál zajišťuje bezpečnost a soukromí pro vaše podnikání. Kolem budovy se rozprostírá zpevněná plocha s pohodlným parkovacím stáním až pro 6 aut, což usnadňuje logistiku a přístup pro zaměstnance i návštěvníky.

Prostory k pronájmu:

1. Podlaží:

První podlaží nabízí zejména výrobní/skladovací prostory . Prostor o rozloze 600 m² je vybaven velkými rolovacími i dvoukřídlovými vraty, která umožňují snadný přístup a manipulaci s materiály. Toto podlaží nabízí skvělé možnosti pro různé druhy výrobních činností a je připraveno přizpůsobit se vašim potřebám.

2. Podlaží:

Druhé podlaží o rozloze 342 m² je možno využít pro skladování a montážní práce. Tento prostor je flexibilní a může být přizpůsoben podle vašich specifických požadavků, ať už potřebujete uskladnit materiály nebo provozovat lehkou montáž.

3. Podlaží:

Třetí podlaží / podkroví, nabízí dalších 400 m² skladovacích a montážních prostor. Tento prostor je stejně jako druhé podlaží flexibilní a vhodný pro různé podnikatelské aktivity.

Další výhody:

- Výška stropů 3,2 m ve všech podlažích poskytuje dostatek prostoru pro různé činnosti a skladování.
- Moderní technické zázemí a dostupnost všech potřebných inženýrských sítí.
- Výborná dopravní dostupnost a strategická poloha v průmyslové zóně usnadňují logistiku a dostupnost pro vaše zákazníky a dodavatele. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.