

Prodej penzionu, 280 m², Krásná Lípa, okr. Děčín

40747, Krásná Lípa



9 660 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Novák Ivan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 280 m²

Plocha parcely: 4840 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Užitná plocha: 280 m²

Počet podlaží v domě: 4

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVI TOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji plně funkční a zavedený penzion v Krásné Lípě - Zahrady, v okrese Děčín, který leží na pozemku 4 840 m² + 3 771 m² je pronajatých od pozemkového úřadu. Hledáte únik z města do krásné přírody a nebo nový domov se zavedeným podnikáním? Pak tu máme nabídku přímo pro Vás. Jedná se o zavedený stylový hotel - penzion s názvem Slunečná Vila/Villa Sunshine postavená v 19. století s hodnocením 9,1 na Booking.com. Penzion disponuje sedmi pokoji (23 lůžek), přičemž každý pokoj má vlastní sociální zázemí + další pokoj je pro personál. V přízemí penzionu je bar, jídelna a vybavená kuchyň. Před domem terasa s posezením a vlastní parkování na pozemku. Na pozemku je dále možnost vlastního rybníčku. Uvolnění po dohodě s tím, že průběžně si klientela především z Německa objednává volnou kapacitu. Penzion zůstává kompletně vybavený. Pro další informace a domluvení prohlídky volejte makléře. Nejvýhodnější financování Vám zajistíme zdarma.