

Pronájem skladovacích prostor 1422m² / ve dvou patrech

Komenského, 0, Chropyně



41 Kč
za m²/měsíc

41 Kč/m²/měsíc



Vyřizuje

Alena Cífková

Tel.: +420 739 565 656

GSM: +420 601 060 698

E-mail: zlin@century21.cz

Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	1422 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Plocha kanceláří:	1422 m ²
Druh prostor:	Skladovací	Ostatní:	Výtah
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Popis budovy:

Počet podlaží: 5 nadzemních podlaží

Nákladní výtahy: 2 nákladní výtahy s nosností 3 000 kg, rozměry 4 x 2,4 m

Schodiště: 2 schodiště, dvouramenná železobetonová monolitická konstrukce

Sociální zařízení: V každém patře

Technické parametry:

Nosnost podlah: 2 000 kg/m²

Základové konstrukce: Betonové pasy

Obvodové stěny: Cihelná vyzdívka

Instalace: Rozvod teple a studené vody, elektroinstalace 220/380V

Stavba a údržba:

Rok realizace: 1963

Stavebně-technický stav: Odpovídající stáří a občasné stavební údržbě

Volné prostory:

Počet pater: 2 patra

Plocha každého patra: 1 422 m² (15,8 x 90 m)

Konstrukční výška: 4,5 m

Vhodné využití:

Prostředí je vhodné zejména pro skladování.

Výhody a možnosti využití

Velká nosnost podlah: 2 000 kg/m² umožňuje skladování těžkých materiálů.

Dostatečný prostor: 1 422 m² na patro poskytuje dostatek místa pro různé skladové potřeby.

Dobrá přístupnost: Nákladní výtahy s vysokou nosností a dostatečnými rozměry usnadňují manipulaci s velkými a těžkými předměty.

Kompletní infrastruktura: Přítomnost rozvodů teplé a studené vody a elektroinstalace 220/380V umožňuje široké možnosti využití prostor.

Tento objekt představuje výbornou příležitost pro firmy hledající skladovací prostory s velkou nosností a dobrým přístupem pro manipulaci s materiály.