

Pronájem bytu 2+1, Nekvasilova, Karlín, 19500 Kč/měs, 41 m²

Nekvasilova, 18600, Praha 8, Praha

**19 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5.830,-Kč poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c
z

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	7
Druh objektu:	panelová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	41 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídlště
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

Elektrina: Elektro - 230 V**Topení:** Ústřední - dálkové**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Spojení výborné dopravní dostupnosti, perfektní občanské vybavenosti a zároveň klidné lokality Vám poskytne tento byt o dispozici 2+1 a výměře 44m². Nachází se v 5.NP panelového domu s výtahem v ulici Nekvasilova. K bytu je možné využívat společnou lodžii a vlastní sklepní kóji.

Byt se skládá ze vstupní chodby se vstupem do koupelny. Ta je společná s toaletou. Dále je tu kuchyně a dva samostatné pokoje s lodžii. Byt si můžete zařídit plně podle svých představ a potřeb.

Kuchyně je vybavena lednicí, plynovým sporákem a digestoří,

Byt se nachází v lokalitě s perfektní občanskou vybaveností. V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Kaufland,

základní a mateřskou školu. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová, tramvajová i stanice metra B - Invalidovna.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu, plyn a pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici od 1. 4. 2026