

Prodej bytu 3+1 70 m² s lodžií v Železné Rudě, ul. U Řezné

U Řezné, 34004, Železná Ruda



5 665 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kočová Magda

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 70 m² v Železné Rudě. Umístění nemovitosti přímo v centru obce slibuje veškeré pohodlí, blízkost služeb a skvělou dostupnost. Nachází se v prvním nadzemním podlaží panelového domu s dobře udržovaným okolním prostranstvím. Dispozice bytu nabízí tři neprůchozí místnosti, kuchyň, vstupní chodbu, koupelnu a samostatnou toaletu. Komfort bydlení zvyšuje také zasklená lodžie (6 m²). K bytu náleží sklení kóje. Byt je v dobrém stavu, díky čemuž nejsou nutné téměř žádné počáteční investice. Dům je po revitalizaci, takže provozní náklady jsou nízké. Byt je v družstevním vlastnictví, převod do osobního vlastnictví je možný. Uvažujete-li o investici či bydlení v centru Železné Rudy, tento byt nabízející útulno a teplou atmosféru v oblíbené lokalitě a neměl by tedy uniknout vaší pozornosti. V blízké době bude byt převeden do osobního vlastnictví. Perfektní volba jak pro život, tak pro rekreační účely v srdci Šumavy.