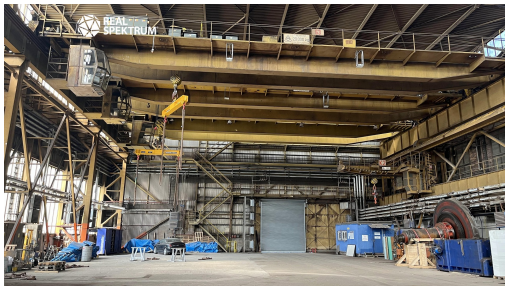
**Pronájem - Komerční objekty** číslo zakázky: **N/RSB/20687/24**

# Pronájem skladových a výrobních hal až cca 17 700 m2 - Ostrava - Vítkovice

70300, Vítkovice, Ostrava



## Neuvedeno

za m²/rok

info v RK

Vyřizuje
**Ing. Vladimír Hnát**
**Tel.:** +420 533 339 111
**GSM:** +420 602 501 012
**E-mail:** vladimir.hnat@realspektrum.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková plocha:** | 17661 m² | **Počet podlaží:** | 1 |
| **Druh objektu:** | skeletová | **Stav objektu:** | dobrý |
| **Účel budovy:** | Sklad | **Energetická náročnost:** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme pronájem skladových/výrobních ploch v industriální ostravské zóně Vítkovice. Výběr ploch jednotlivých hal je možný od cca 200m2 až po 3354m2, případně je možné haly spojovat dle potřeby. Celková výměra volných ploch je cca 17.700 m2, venkovní zpevněné manipulační plochy.
Světlá výška hal cca 10 - 15m
Haly jsou vybaveny jeřáby s různou nosností, v části areálu je funkční vlečka.
Přístup pro kamiony
Administrativní a sociální zázemí dle potřeby po technické úpravě
Neplatíte provizi RK.

Elektřina - vlastní měření.
Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.
Plán situace k dispozici.
*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.
K dispozici ihned.