

Pronájem nebytových prostor

Ovčárecká, 28002, Kolín


20 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby



Vyřizuje

Eva Svítlová
Tel.: 731201197

GSM: +420 606 717 310

E-mail:
svitlova@topmaklerky.cz

Plocha kanceláří:	135 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus

Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem víceúčelových prostor v blízkosti frekventované komunikace.

Prostory o užitné ploše 135 m² jsou vhodné pro obchodní i kancelářskou činnost, služby, lze je také využít pro drobnou, nerušící výrobu. Prostory jsou situované v prvním patře komerčně využívané budovy, sociální zázemí je k dispozici v mezipatře. Vodovodní a kanalizační potrubí je v hale vyústěno na několika místech. Případné stavební úpravy (např. za účelem rozdělení plochy dle potřeb nájemce) jsou proveditelné. Pro parkování zákazníků i zaměstnanců je možné využít přilehlé ulice.

U této nemovitosti nebyl dodán PENB, uvádíme tedy v souladu s novelou zákona č. 406/2000 Sb. energetickou třídu G.

Více informací či prohlídku Vám ráda zajistím, neváhejte mě kontaktovat.