

## Prodej pozemku Horní Rozmyšl

Dolní Nivy



**590 000 Kč**

za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Petra Chmelařová**

**Tel.:** 380 405 390

**GSM:** +420 725 953 609

**E-mail:**

[chmelarova@fondrealit.cz](mailto:chmelarova@fondrealit.cz)

**Celková plocha:**

1 238 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 985 m<sup>2</sup> v malé vesnici Horní Rozmyšl, část obce Dolní Nivy v okrese Sokolov. Nachází se asi 2,5 km na severovýchod od Dolních Niv. Pozemek vznikne oddělením na základě geometrického plánu a bude k němu náležet část o výměře 253 m<sup>2</sup> (označena červeně), která bude sloužit jako přístup k tomuto pozemku. Pozemek je dle katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha. Dle územního plánu se pozemek nachází v ploše obytné venkovské a část v ploše veřejného prostranství. Obcí prochází cyklostezka a začíná zde modrá turistická trasa. V obci se nachází 3 kapličky, které jsou architektonickou památkou a jsou postupně opravovány. V obci najdete základní občanskou vybavenost, ostatní vybavenost se nachází ve městě Sokolov. Horní Rozmyšl je také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.