

## Prodej pozemku Stálkov

Slavonice



**3 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petra Chmelařová****Tel.:** 380 405 390**GSM:** +420 725 953 609**E-mail:**[chmelarova@fondrealit.cz](mailto:chmelarova@fondrealit.cz)**Celková plocha:** 2 584 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 2 584 m<sup>2</sup> v malé obci Stálkov, která je místní částí města Slavonice v okrese Jindřichův Hradec. Stálkov se nachází asi 6 km severozápadně od Slavonic. Pozemek je dle katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha a dle územního plánu se se z větší části (cca 1800 m<sup>2</sup>) nachází v ploše smíšené obytné a zbylá část v ploše smíšené nezastavěného území. K pozemku je přístup z komunikace. Západním směrem od Slavonic se rozkládá Přírodní park Česká Kanada, kde se vyskytuje krásná příroda a množství chráněných živočišných a rostlinných druhů. Slavonicemi prochází červená a zelená turistická trasa, naučná stezka a několik cyklostezek. Ve městě se zachovaly zbytky opevnění, slavonické podzemí, které je postupně opravováno a zpřístupňováno veřejnosti. Ve městě Slavonice najdete základní občanskou vybavenost, ostatní vybavenost se nachází v nedaleko vzdáleném městě Dačice. Stálkov je také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.