Prodej - Pozemky číslo zakázky: **00438**

Prodej pozemky pro komerční výstavbu, 20 325 m² - Rožďalovice

28934, Rožďalovice

1 500 Kč
za m²

Vyřizuje
Jaroslava Gabrielová
Tel.: 608 612 312
GSM: +420 733 511 845
E-mail:
jgabrielova@ersreality.cz

Celková plocha:	20 325 m²	**Druh pozemku:**	pro komerční výstavbu
Charakter okolní zástavby:	průmyslová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek pro výrobní areál o výměře 20.325 m². Nachází se dle ÚP v průmyslové zóně na okraji střediskové obce a je dobře dostupný ze silnice 32 směr Jičín – Poděbrady. Plochy v areálu jsou zpevněné, neboť historicky se zde provozovala betonářská výroba. Pozemek je bez nutnosti demolice starých budov. Možnost přístupu kamionové a železniční dopravy. Všechny sítě jsou k dispozici. Možnost připojení k obecnímu vodovodu i plynu. Areál je ucelený a oplocen.

Vzhledem k umístění vhodné pro realizaci průmyslové výroby, skladů či jako odstavná plocha pro kamionovou dopravu. Je zde možnost rozšíření o dalších 22.226 m². Územní plánovací informace a kapacita sítí je k doposlání. Pro více informací kontaktujte realitního makléře.