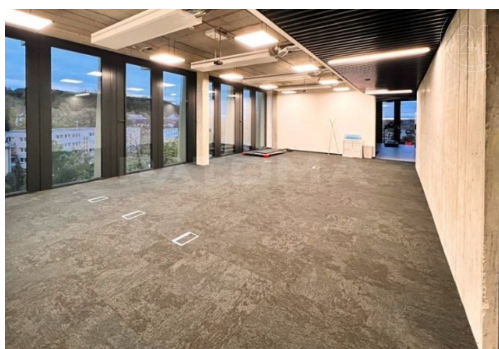
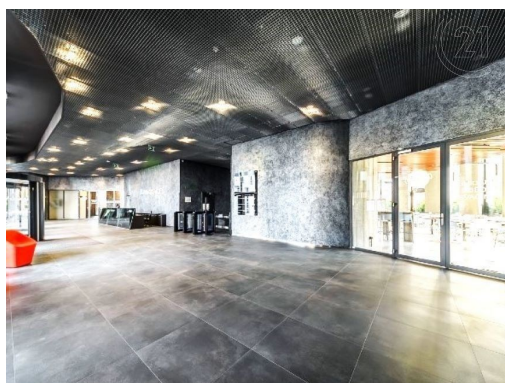


517m2 v MODERNÍM ADMINISTRATIVNÍM KOMPLEXU

Evropská, Praha 6, Praha



20 EUR

za m²/měsíc

služby 130CZK/m2/měs



Vyřizuje

Veronika Kováčová

GSM: +420 602 299 455

E-mail:

veronika.kovacova@century21.cz

Plocha kanceláří: 1036 m²

Stav objektu: novostavba

Ostatní: Garáž

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Telefon

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Kanceláře

Doprava: MHD

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: jednotka se nachází v 7.patře buovy Jde o dvě budovy o šesti a osmi nadzemních podlažích s celkovou pronajímatelnou plochou téměř 14 tisíc metrů čtverečních, který nabízí kromě kancelářských ploch také maloobchodní jednotky a skladové plochy.

Parkování je řešeno pomocí podzemních garáží s kapacitou 285 parkovacích míst.

AFI VOKOVICE nabízí vysoce variabilní řešení pro náročné nájemce, kteří hledají moderní kancelářské prostory s využitím nejnovějších technologií, originální architekturou a především v atraktivní lokalitě na dosah centra města i mezinárodního letiště. Jednotlivá patra lze pronajmout jako celek, tedy 1840 metrů čtverečních u budovy A a 490 metrů čtverečních u budovy B, anebo je rozdělit na menší jednotky od 200 metrů čtverečních.

Budovy jsou navrženy jako energeticky úsporné a získaly certifikát LEED Platinum.

Moderní kancelářské prostory třídy A

Certifikace LEED Platinum

Vstupy do budovy 24/7

Kartový přístupový systém

Ostraha 24/7

CCTV

Bezbariérový vstup do objektu

Projekt AFI VOKOVICE byl dokončen v srpnu roku 2018.

Budova AFI VOKOVICE se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 6, přímo na Evropské ulici, na hranici Vokovic a Veleslavína. Svou pozicí je tak na dosah centra města a přitom skvěle dostupná z mezinárodního letiště Václava Havla. Přimo před budovou se nachází vstup do stanice metra Nádraží Veleslavín, tramvajová zastávka a autobusové linky MHDi meziměstské autobusové dopravy. Vlakové nádraží je vzdáleno 2 minuty chůze. Projekt je také snadno dostupný z Pražského okruhu s dobrým napojením na silniční komunikace D5 a R7 ve směru na Plzeň, Chomutov a Německo.