

Prodej rodinného domu, 310 m², Orlová, ul. Zátíší

Zátíší, 73514, Orlová



13 500 000 Kč

 za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize RK a veškerých právních služeb.



Vyřizuje

Šupolík Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	310 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej unikátního rodinného domu, který stojí na pozemku 1177m² v Orlové. Nemovitost se skládá ze dvou nadzemních podlaží o celkové užitné ploše 310m², kde je dobře udržovaná zahrada o výměře cca 350m². Stavba z kvalitní cihly představuje ideální spojení moderního bydlení a funkčnosti. ****V přízemí**** domu se nachází prostorný byt 4+kk k dokončení, který zahrnuje koupelnu se záchodem, samostatný záchod a garáž pro dvě auta, přičemž vnější parkování zajišťuje dostatek parkovacích míst. ****V prvním patře**** se nachází dvě nezávislé bytové jednotky 2+kk, každá o rozloze 80m², s dlouhodobě platícími nájemníky, což představuje zajímavou investiční příležitost. Nemovitost je ideální pro kombinaci vlastního bydlení a pronájmu, nabízí vysoký standard bydlení v novostavbě, včetně veškerého komfortu pro dnešní život. Poloha v klidné části obce zaručuje soukromí a klid, současně je však výborně dostupná. Neváhejte se ozvat pro více informací nebo domluvení prohlídky makléři.