

Pronájem obchodních prostor 62 m² ul. Seifertova, Praha 3

Seifertova, Praha 3, Praha

**45 750 Kč**

za měsíc

Neplatíte provizi. Plus služby.



Vyřizuje

Oksana Turri**Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:**

turri@donnareality.cz

Plocha kanceláří: 62 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu gastro prostory ve stavu Shell & Core se nacházejí v novém bytovém komplexu Seifertova Apartments.

Jedná se o nebytovou jednotku 62 m² kterou lze využít jen pro gastro provoz - bistro apod. Dokončení prostor ve standardu podlahy, soc. zařízení, popřípadě přičky, rozvody el., vody jsou na náklady nájemce. Prostory jsou připravené pro realizace vašeho projektu, od požadovaných změn v dispozici až po finální dokončení povrchů.

Budova se nachází blízko centra, v nově vznikající moderní části města na rozhraní Prahy 1-2-3. V blízkosti se nachází Vysoká škola ekonomická i obchodní komplex Churchill. Lokalita má výborné dopravní spojení, nedaleko stanice metra Hlavní nádraží - metro C, stejně tak Václavské náměstí - metro linka A/C, tramvajová zastávka Viktoria Žižkov před domem. Další výhodou této lokality je její blízkost k Masaryčce což znamená, že vaše nové bistro může přilákat nejen okolní pracující obyvatele, ale také studenty a návštěvníky z univerzitního prostředí. Jedná se o neopakovatelnou příležitost stát se součástí tohoto dynamického obchodního a rezidenčního komplexu na Praze 3.

Prostory jsou dostupné k pronájmu od 1.9.2024.

Neplatíte provizi.