

Pronájem, byt, 1+kk, 41 m², ul. Opavská, Vítkov

Opavská, 74901, Vítkov



8 500 Kč

za měsíc

+ služby + energie +
vratná kauce + provize RK


Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová
Tel.: 734 222 111

GSM: 739 123 332

E-mail:
spirutova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám zprostředkovat pronájem bytu 1+KK s užitnou plochou 41 m²! Nabízená bytová jednotka se nachází ve 4. NP čtyřpodlažního zcela revitalizovaného bytového domu na ulici Opavská ve Vítkově, a disponuje jednou obytnou místností jejíž součástí je také vybavená kuchyňská linka. Byt je vybaven vestavěnými skříněmi, součástí vybavení jsou i spotřebiče- lednice, pračka a mikrovlnka. Na tyto spotřebiče se nevztahuje nájemné a nájemníkovi jsou poskytnuty bezúplatně. Pokud dojde k jejich poruše nebo poškození a nájemník je bude chtít opravit, hradí tyto opravy a náhradní díly nájemník. Pokud je nebude chtít dále využívat, bude spotřebič z bytu odstraněn na náklady majitele bez náhrady. K bytu náleží také sklepní kóje. Parkování je možné přímo před domem. Jedná se o klidnou lokalitu, v blízkosti se nachází mateřská škola, základní škola i gymnázium, supermarket, autobusové nádraží či například knihovna. Měsíční nájemné je stanoveno na 8 500,- Kč + 3000,- Kč služby spojené s užíváním bytu. Energie s přepisem na nájemníka. Před podpisem smlouvy je nutné uhradit vratnou kauci ve výši 23.000,- Kč, a také provizi za zprostředkování ve výši 11.500,- Kč. Ev. číslo: 647788.