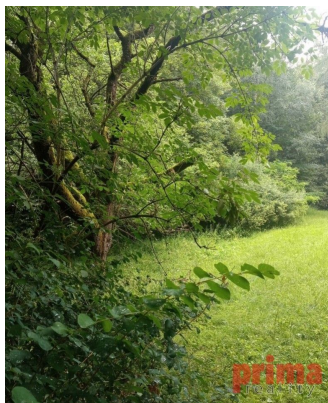


## Prodej, stavební pozemek, 626m<sup>2</sup>, Vyšní Lhoty

73951, Vyšní Lhoty



**1 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Jitka Eben El Hadj**

**Tel.:** +420 777131223

**GSM:** +420 777131223

**E-mail:**

[jitka@prima-real.cz](mailto:jitka@prima-real.cz)

**Celková plocha:** 626 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku v Beskydech. Nabízím k prodeji pozemek o výměře 626m<sup>2</sup> na úpatí hory Prašivá, vedený v územním plánu jako rekreační plocha s možnou výstavbou rekreační chaty. Hlavní a převládající využití:

- stávající pozemky staveb pro rodinnou rekreaci včetně staveb a zařízení souvisejících s rodinnou

rekreací či rodinnou rekreaci podmiňujících a terénních úprav

Využití doplňující a přípustné:

- změny staveb na stavby pro bydlení

- pozemky veřejných prostranství včetně veřejné zeleně

- pozemky dětských hřišť, maloplošných hřišť
- pozemky parkovišť pro osobní automobily
- dopravní a technická infrastruktura

Pozemky se nacházejí v sesuvném území stabilizovaném a dále je zde stabilizovaná svahová deformace. Pozemek přímo sousedí s lesem, jinými rekreačními objekty a je zarostlý náletovými dřevinami. Přístup na pozemek je možný ze tří směrů, přes okolní pozemky obecní. Parkování je možné na travnaté ploše cca 40m od pozemku, nebo na velkém parkovišti 200m od pozemku. Pro více informací kontaktujte realitní makléřku.