CENTURY 21
Czech Republic

Prodej - Byty číslo zakázky: **897760**

Nádherný nový být 3+kk 76m2 se zahrádkou 632m2, parkovacím stáním a garáží 2025

Unhošť

9 240 000 Kč
za nemovitost

Včetně realitního a právního servisu

Vyřizuje
Dominik Ondrůšek
GSM: +420 735 914 857
E-mail: dominik.ondrusek@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	1	**Celková podlahová plocha:**	76 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	novostavba
Vlastnictví:	osobní	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	**Plyn:**	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prestižního nového bytu 3+kk 76m2 se soukromou zahrádkou 632m2, garáží a parkovacím stáním v obci Unhošť u Prahy. Jedná se o jižně orientovaný moderní a luxusní byt, k němuž náleží vlastní příjemná zahrádka pro kontakt s přírodou. Bytová jednotka 3B je součástí novostavby na kouzelném místě nedaleko centra v obci Unhošť. Při stavbě jsou používány jen ty nejkvalitnější materiály. Okna - jsou zde instalovaná izolační trojskla s elektrickými předokenními žaluziemi, v celém bytě je použito podlahové topení napojené na moderní a úsporný plynový kondenzační kotel a je zde využita rekuperace. Díky kvalitě použitých materiálů se jedná o

nízkoenergetickou stavbu s minimálními provozními náklady. Byt je nyní ve fázi dokončování. Rádi a zdarma Vám zařídíme výhodné financování hypotečním úvěrem. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti, jako například: škola, mateřská škola, samoobsluha, autobusová zastávka s pravidelnými spoji, atd... Skvělá dopravní dostupnost do Prahy 10min.