

Nádherný nový byt 3+kk 76m² se zahrádkou 632m², parkovacím stáním a garáží 2025

0, Unhošť



Vyřizuje

Dominik Ondrůšek

GSM: +420 735 914 857

E-mail:

dominik.ondrusek@century21.cz

9 240 000 Kč
za nemovitost

Včetně realitního a
právního servisu

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prestižního nového bytu 3+kk 76m² se soukromou zahrádkou 632m², garáží a parkovacím stáním v obci Unhošť u Prahy. Jedná se o jižně orientovaný moderní a luxusní byt, k němuž náleží vlastní příjemná zahrádka pro kontakt s přírodou. Bytová jednotka 3B je součástí novostavby na kouzelném místě nedaleko centra v obci Unhošť. Při stavbě jsou používány jen ty nejvyšší materiály. Okna - jsou zde instalovaná izolační trojskla s elektrickými předokenními žaluziemi, v celém bytě je použito podlahové topení napojené na moderní a úsporný plynový kondenzační kotel a je zde využita rekuperace. Díky kvalitě použitých materiálů se jedná o nízkoenergetickou stavbu s minimálními provozními náklady. Byt je nyní ve fázi dokončování. Rádi a zdarma Vám zařídíme výhodné financování hypotečním úvěrem. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti, jako například: škola, mateřská škola, samoobsluha, autobusová zastávka s pravidelnými spoji, atd... Skvělá dopravní dostupnost do Prahy 10min.