

Nádherný nový byt 4+kk 120m² s terasou 33m² garáží a soukromým parkovacím stáním 2024

Unhošť



9 990 000 Kč

za nemovitost

Včetně realitního a
právního servisu



Vyřizuje

Dominik Ondrůšek

GSM: +420 735 914 857

E-mail:

dominik.ondrusek@century21.cz

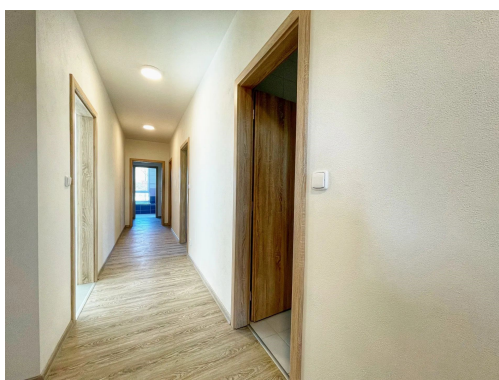
■ UNHOŠŤ ■ LUXUSNÍ BYDLENÍ U PRAHY ■



podlahová plocha	120,41 m ²
garáž + parkovací místo	33 m ²
terasa	33 m ²
celkem	186,41 m ²
terénní úpravy	120,25 m ²

LEGENDA K MÍSTNOSTI	PODROBNOSTI
1. N. kuchyně	12,00 m ²
2. N. obývací pokoj	18,00 m ²
3. N. ložnice	10,00 m ²
4. N. koupelna	5,00 m ²
5. N. WC	2,00 m ²
6. N. chodba	1,00 m ²
7. N. balkon	1,00 m ²
8. N. terasa	33,00 m ²
9. N. garáž	33,00 m ²

JUNG.CZ
REALITY JUNG CZ
PROJEKTOVÝ ÚSTŘEDÍ, VILKOVSKÁ 10 PRAHA
120 000 Kč, IČO 222 48 811



Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 120 m²

Stav objektu: novostavba

Elektřina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prestižního nového bytu 4+kk 120m² s vlastní luxusní terasou 33m² a garáží spolu s venkovním parkovacím stáním v obci Unhošť u Prahy. Jedná se o jižně orientovaný moderní a luxusní byt, k němuž náleží vlastní luxusní terasa 33m² pro kontakt s přírodou. Bytová jednotka 2C je součástí novostavby na kouzelném místě nedaleko centra obce Unhošť. Při stavbě jsou používány jen ty nejkvalitnější materiály. Okna - jsou zde instalována izolační trojskla s elektrickými předokenními žaluziemi, v celém bytě je použito podlahové topení napojené na moderní a úsporný plynový kondenzační kotel a je zde využita rekuperace. Díky kvalitě použitých materiálů se

jedná o nízkoenergetickou stavbu s minimálními provozními náklady. Termín dokončení bytu 2C je 12/2024. Rádi a zdarma Vám zařídíme výhodné financování hypotečním úvěrem. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti, jako například: škola, mateřská škola, samoobsluha, autobusová zastávka s pravidelnými spoji, atd... Skvělá dopravní dostupnost do Prahy 10min. POSLEDNÍ VOLNÉ BYTY PROJEKTU!