

Prodej rodinného domu, 261 m², Rychnovek

55225, Rychnovek



5 298 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bareš Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	261 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v žádané lokalitě Zvole, umístěný v centru obce se samostatnou polohou. Tento objekt je perfektním řešením pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s dobrou dojezdovou dostupností do okolních měst Česká Skalice, Jaroměř, Náchod a rychlým připojením na dálnici na HK. Dům, nacházející se na pozemku o výměře 405 m² se zahradou o rozloze 465 m², nabízí užitnou plochu 261 m² rozprostřenou přes 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží, celkem 6 místností. Konstrukce domu je smíšená, s velmi dobrým stavem nemovitosti. Nový majitel ocení moderní vytápění pomocí tepelného čerpadla s nově instalovanou otopnou soustavou, což zaručuje nízké bytové náklady. Veškerá občanská vybavenost i kulturní život jsou na dosah. Tento objekt nabízí příležitost pro komfortní bydlení v krásném prostředí s příjemnou atmosférou malé obce. Pro více informací kontaktujte makléře. Cena k jednání. Financování zajistíme.