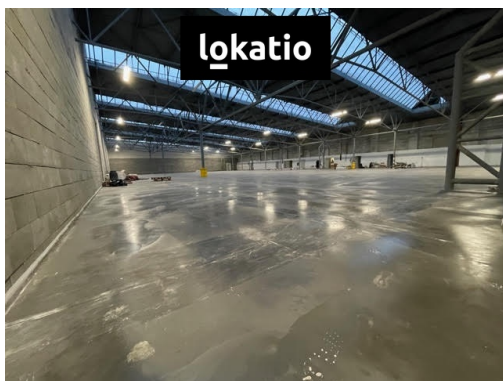
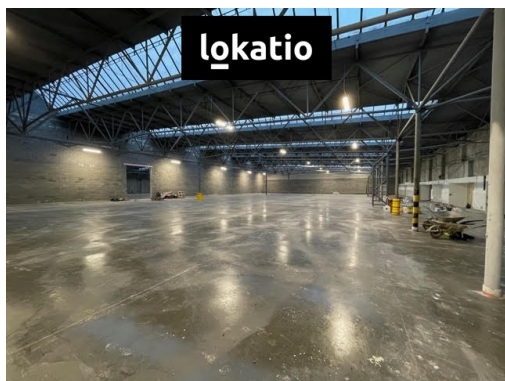
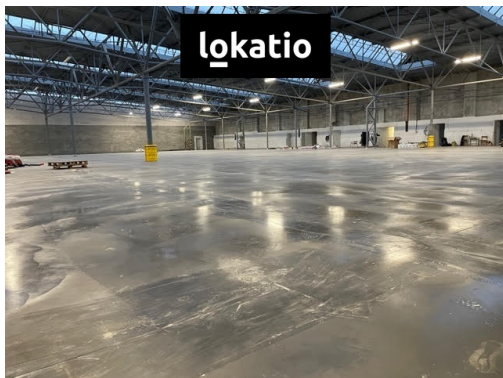


## Pronájem - areál Žatec - skladovací a výrobní prostory

43801, Žatec



**50 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

|                               |                                  |                       |                                      |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 2000 m <sup>2</sup>              | <b>Počet podlaží:</b> | 1                                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                          | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý                          |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                            | <b>Doprava:</b>       | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>          | Vodovod                              |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                         | <b>Odpad:</b>         | Kanalizace                           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná      |                       |                                      |

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovanou skladovací a výrobní halu s přímým vjezdem ve městě Žatec v Ústeckém kraji s výbornou dostupností k dálnici D7 spojující Prahu s německými hranicemi.

#### DOSTUPNÁ HALA

- velikost haly: 2 000 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

- k dispozici ihned

#### SPECIFIKACE

- administrativa

- skladování do výšky 5 metrů
- nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>
- nevytápěné, případně dle domluvy
- 1x přímý vjezd
- oplocený areál
- kamerový systém, vjezd přes automatickou závoru

#### LOKALITA

- Žatec, Ústecký kraj
- vzdálenosti: Chomutov 20 km, německé hranice 37 km, Praha 85 km

#### CENA

Sklad: 50 CZK/m<sup>2</sup> bez DPH a energií