

Prodej dvoupodlažní chaty, 96 m², Dalečín

59241, Dalečín



2 840 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hanzlíček Ivo

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 96 m²**Plocha parcely:** 1565 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 96 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvoupodlažní zděné chaty na polosamotě u obce Dalečín, na vlastním oploceném pozemku o rozloze 1565 m². Vhodné k celoročnímu bydlení - původní majitelé zde byli 21 let přihlášení k trvalému pobytu! Chata disponuje vstupní halou, prostorným obývacím pokojem s krbem a výstupem na terasu, kuchyní a koupelnou s WC. V podkroví je umístěna ložnice. Na pozemku se dále nachází garáž, pergola, z terasy vedou schody do zahrady s bazénem. Vytápění krbem a el. přímotopy, teplá voda elektrickým bojlerem. Voda studniční, kanalizace svedena do septiku. Součástí nabídky je i sousední pozemek, na kterém stojí málo užívaná chata cizího majitele. V obci je mateřská i základní škola "dvojtřídka", lékař, obchod, hřiště, pošta a restaurace. Poloha chaty zajišťuje úplné soukromí. Bonusem je okolní příroda s ideálními terény pro cyklo/turistiku, koupání, rybaření, houbaření, letní i zimní sporty. Aktuálně je řešena náprava zápisů na katastru, aby bylo vše narovnáno do podpisu kupních smluv.