

## Prodej rodinného domu v centru Kaplice, ul. Pivovarská

Pivovarská, Kaplice



**3 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Proxima Reality****Tel.:** 602 154 512**GSM:** +420 602 154 512**E-mail:**[info@proximareality.cz](mailto:info@proximareality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	354 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní kancelář PROXIMA v.o.s. nabízí k prodeji řadový rodinný dům v historickém centru města Kaplice. Dům je situován v bezprostřední blízkosti náměstí v Pivovarské ulici v obchodní zóně města. Objekt je přízemní, částečně podsklepený. Je postaven ze smíšeného cihelného a kamenného zdiva. Dům je určen k rekonstrukci, ve dvorním traktu je pozemek vhodný pro parkování vozidel nebo k zastavění. Tento pozemek je součástí prodeje a je přístupný z veřejné komunikace. Objekt je napojen na vodovod, kanalizaci a elektřinu z ulice Pivovarská. Na zřízení plynovodní přípojky je vydán platný územní souhlas. V ceně projektová dokumentace zaměření skutečného provedení stavby. Podrobné informace v RK PROXIMA v.o.s., Náměstí 206, Kaplice.