

Komplex V Pohádce, dva rodinné domy 10+1 a 2+1, Kunice Praha východ

V Pohádce, Kunice



18 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Bareš
Tel.: 773 566 984
GSM: +420 603 577 795
E-mail:
bares.j@thebrokers.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	325 m ²
Užitná plocha:	325 m ²	Plocha parcely:	1065 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bylo nebylo...

The Brokers Vám v exkluzivním zastoupení majitele nabízí Pohádku. Objekt výměře 325 m² je jedinečnou investiční příležitostí v podobě deseti apartmánů s moderním vybavením. V kupní smlouvě je možné garantovat 7% roční výnos z prodejní ceny. Každý apartmán má vlastní koupelnu, dvě až čtyři lůžka a pro všechny apartmány je k dispozici jedna společná prostorná kuchyň. Na pozemku se nachází i správcovský domek o dispozici 2+1 a výměře 65m². Nemovitost

je možné využít i jako rodinný dům na bydlení a domek na zahradě, jako dům pro hosty, rodiče, nebo správce. Celý objekt je situován v těsné blízkosti zámeckého areálu Berchtold, který je již zaběhlou turistickou atrakcí využívanou pro společenské i soukromé akce. Součástí zámeckého areálu jsou také tenisové kurty, krásná zahrada, dětské hřiště, fotbalové hřiště nebo i rybník. Areál se nachází v klidné části obce Kunice, která je situovaná cca 5 km od Strančic (obec s plnou občanskou vybaveností) a cca 10 km od Říčan (nejlepší místo pro život v ČR). Zazvonil zvonec, ale pro Vás to může být teprve začátek. Teď zbývá jenom zavolat a domluvit si prohlídku. Těšíme na vás.