

Prodej vila, 160 m² - Karlovy Vary

Slovenská, 36001, Karlovy Vary



5 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Romana Čáková

Tel.: 569 111 010

GSM: +420 603 879 961

E-mail: rkimex@rkimex.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	160 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	1 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete spojit atraktivní bydlení a podnikání?

Právě Vám exkluzivně nabízíme k prodeji vilu „Toscana“ v klidném místě se skvělou dostupností do centra i přírody v Karlových Varech na ulici Slovenská. Dům se nachází asi 2 km pěšky od lázeňské kolonády a centra nebo 3 minuty autem. Celková užitná plocha je 160 m², dispoziční řešení jako 4+kk.

Výjimečnost a jedinečnost nemovitosti dodává krásná terasa 60 m² okolo celého domu umístěna v 1.NP.

K domu náleží pouze zpevněná plocha (zámková dlažba), kterou možno využít místo zahrady k posezení.

Nemovitost svým řešením a kolaudací dává dostatek prostoru využít část nebo celou nemovitost k podnikání, kde můžete vybudovat „showroom“, kanceláře, ordinace či provozovnu a oddělit vše od prostoru pro soukromé účely. Pozemek je cizího vlastníka.

Tato nemovitost určitě stojí za prohlídku. Financování Vám pomohou vyřídit naši specialisté.