

## Industrial park Ostrava-město, pronájem skladových prostor

Rajnochova, 71800, Slezská Ostrava, Ostrava



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

|                               |                            |                       |             |
|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 34560 m <sup>2</sup>       | <b>Počet podlaží:</b> | 1           |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                      | <b>Ostatní:</b>       | Parkoviště  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                       |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele, Vám nabízíme skladové a výrobní prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu.

### Specifikace

- dodání Q4 2025
- lze dělit na menší jednotky od 3000 m<sup>2</sup>
- nosnost podlahy min. 5 /m<sup>2</sup>
- rampy a přímé vjezdy
- světlá výška 12 (nebo dle potřeb klienta)
- dostatek parkovacích a manipulačních ploch
- kanceláře a sociální zázemí cle potřeb klienta
- foto je ilustrační, areál je ve výstavbě

### Lokalita

- napojení na hlavní síť vedoucí do Polska a na Slovensko
- blízkost centra Ostravy