

Prodej dvoupodlažního domu, 208 m², Březí u Mikulova

Na štěrkách, 69181, Březí

**7 920 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK,
právního servisu a služeb
RK

Vyřizuje

Trechová Yvetta Julia**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 208 m²**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej domu 6+2 s možností vybudování dvou bytových jednotek o ploše 2x 104m², pod Pálavskými vrchy. Jednoduchými úpravami vytvoříte dvougenerační dům se samostatnými vchody, z bývalého penzionu.

Přízemí: garáž, kuchyně, technická místnost a velký obývací pokoj, který je možný rozdělit na další pokoj, vinný sklep 75 m², sociální zařízení.

Podkroví: 4 pokoje, kuchyně, WC a sprcha.

Pozemek: 537 m², užitná plocha 208 m², zahrada 331 m²

Dům je napojen na všechny IS, topení krbová kamna nebo plynový kotel, klimatizace.

Obec Březí je velmi příjemná lokalita pro bydlení, uprostřed přírody a přesto jen kousek od pracovních příležitostí a veškerého občanského dění. Plně zde funguje autobusová doprava do Brna a Mikulova, vlaková doprava do Mikulova. Mušovská jezera a aquapark s přírodním termálním pramenem této krajiny dodávají možnost relaxace a vodních sportů.

Veškeré další informace Vám ráda zodpovím.

NABÍDKA foto obsahuje vizualizaci.