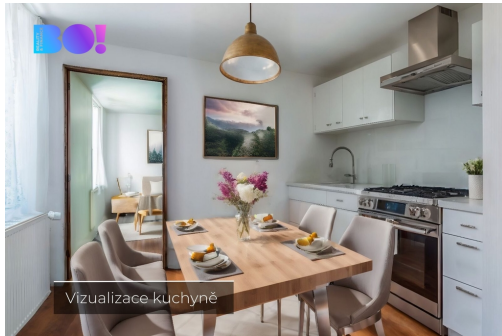


## Prodej rodinného domu 4+1, 94 m<sup>2</sup>, Nýdek

Nýdek



**2 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jakub Waclavek**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	94 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	820 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Nýdek. Nachází se v části Hluchová pár kroků od autobusové zastávky, takže s dostupností kamkoli nebude problém.

Dům se skládá ze dvou pater a půdy v podkroví. Je také částečně podsklepený. Pozemek kolem domu má rozlohu 820 m<sup>2</sup>.

Na pozemku se nachází zděná stavba, která může sloužit k posezení s přáteli, jak v létě, tak i v zimě. Z pozemku je vstup přes branku přímo k potůčku Hluchová.

Dům neprošel v posledních letech rekonstrukcí, ale je obyvatelný. Takže si jej může nový majitel přizpůsobit podle vlastních představ nebo bydlet a postupně rekonstruovat.

Financování s aktuálně nejvýhodnější sazbou Vám s radostí zajistíme.  
Pokud máte zájem o další informace nebo prohlídku nemovitosti, tak se neváhejte ozvat!