

Prodej, stavební pozemek, 802m2, plně zasítovaný, Hůry, okres České Budějovice

Hůry



4 732 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Ivana Štěpková
Tel.: 605 821 851
GSM: 720 486 780
E-mail:
stepkova@realdomus.cz

Celková plocha:	802 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte jedinečné místo pro své budoucí bydlení? S výhledem, na prosluněném místě, s dobrou občanskou obsluhou?

Máme pro vás poslední příležitost získat plně zasítovaný pozemek o výměře 802m2 v obci Hůry! Tento prosluněný pozemek se pyšní nádhernými výhledy na město České Budějovice, horu Klet i šumavské předhůří. Mírný svah zaručuje nejen úchvatný výhled ze všech pozemků, ale také vzájemné soukromí.

Pozemek je plně zasítovaný - je zde zavedena elektřina (i na nabíjení elektromobilů), voda i kanalizace. Je navíc dobře přístupný po nově vybudované asfaltové příjezdové cestě s chodníkem a veřejným osvětlením. Velkou výhodou této ulice je, že je slepá, a tak zde je i bude minimální provoz.

Obec Hůry jsou dynamicky se rozvíjející periferie Českých Budějovic s blízkým připojením na dálnici D3, takže v centru města jste autem za pouhých 10 minut.

Obec nabízí příjemné prostředí pro bydlení s dostupnou občanskou vybaveností - nachází se zde školka, obchod, restaurace a plánuje se výstavba základní školy i rozšíření sportovišť. Navíc je obec dobře dopravně propojena s

okolními městy jako Rudolfov i jihočeskou metropolí České Budějovice.

Proto tyto pozemky představují ideální místo pro výstavbu vašeho nového domova v klidné a přitom dobře dostupné lokalitě.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku tohoto jedinečného pozemku.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.