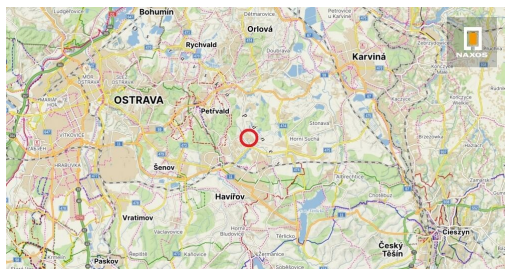
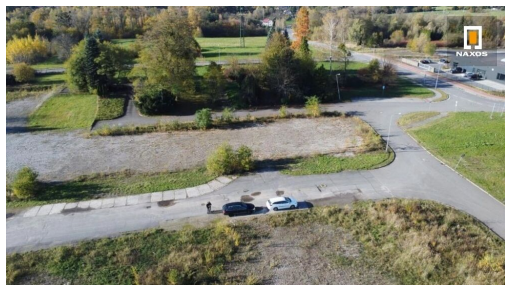


Komerční pozemek 5.830 m² v průmyslovém areálu, Havířov - Dolní Suchá

Havířov

**1 100 Kč**za m²

Vyřizuje

Ing. Miroslav Sinér**Tel.:** 596 111 356**GSM:** 732111102**E-mail:**miroslavsiner@naxos.cz**Celková plocha:** 5 830 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmět prodeje:

soubor pozemků o celkové výměře 5.830 m² - zapsány na LV č. 118 pro katastrální území Dolní Suchá, obec Havířov.

Lokalita:

Průmyslová zóna Dukla - bývalý důl Dukla, Havířov - Dolní Suchá.

Průmyslový areál je přístupný ze silnice č. III/47210.

ÚP - zastavitelná plochy SX - smíšená specifická - stavby pro výrobu a skladování.

Zastavitelnost pozemku - 80 %.

Popis předmětu prodeje:

Rovinatý pozemek o celkové výměře 5.830 m² přístupný po obecní vnitroareálové asfaltové komunikaci.

Omezení:

- limity prašnosti.

Napojení na inženýrské sítě:

- elektrická energie - na hranici pozemku

- voda - na hranici pozemku, kapacita 1,6 l/s

- kanalizace - splašková a dešťová

- plyn - na hranici pozemku

- horkovod