

## Pronájem bytu 2 + kk, cihla, 48 m<sup>2</sup>, Praha 6 - Suchdol, ul. U Višňovky.

U višňovky, Praha-Suchdol, Praha



**19 000 Kč**  
za měsíc

+ 800 Kč na osobu,  
elektřina a plyn se převádí

Vyřizuje

**Miroslav Vuong**

**Tel.:** 778 081 001

**GSM:** +420778081001

**E-mail:**

[vuong@rkbohatytata.cz](mailto:vuong@rkbohatytata.cz)

|                                             |                   |                                      |                            |
|---------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>                      | 2+kk              | <b>Číslo podlaží v domě:</b>         | 2                          |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>               | 1                 | <b>Užitná plocha:</b>                | 48 m <sup>2</sup>          |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>            | 48 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>                 | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>                        | dobrý             | <b>Vlastnictví:</b>                  | osobní                     |
| <b>Umístění objektu:</b>                    | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |
| <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky:</b> | č. 264/2020 Sb.   | <b>Energetická náročnost:</b>        | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Právě rekonstruovaný pěkný byt 2 + kk o rozloze 48 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře cihlového domu. Fotografie jsou dodány z jiného bytu v domě. Byt bude mít novou kuchyni, koupelnu, krásné renovované podlahy, bude mít nová plastová okna a bude vymalován. Dispozici tohoto příjemného bytu tvoří dva prostorné samostatné pokoje, kuchyňská část na chodbě, koupelna s toaletou. Byt se pronajímá nezařízen. Je možné využívat společnou zahradu. Byt mohu doporučit pro jeho dobrý stav, nedalekou přírodu a velmi dobrou lokalitu. V případě zájmu více informací, nebo prohlídky, kontaktujte prosím realitního makléře.