

Prodej bytu 2+kk/L (47 m2) s panoramatickým výhledem na Prahu, Praha 3 - Žižkov

Květková, Praha 3, Praha



5 990 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Petr Bárdoš

GSM: +420739486480

E-mail:

petr.bardos@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej příjemně dispozičně řešeného bytu 2+kk (vnitřní plocha bytu 44 m2) s lodžii a komorou, který se nachází v 6. nadzemním patře zrekonstruovaného panelového domu v klidné lokalitě Pražského Žižkova (Květková ul.) s kompletní občanskou vybaveností a velmi dobrou dopravní dostupností do centra (zastávka autobusu 300 metrů, zastávka tramvaje cca 400 metrů).

Byt je ve velmi dobrém stavu s novými plovoucími podlahami, novými obložkami dveří + dveřmi a novými plastovými okny.

Interiér bytu je tvořen vstupní předsíní, dále pak obývacím pokojem s kuchyňským koutem (původní kuchyňská linka), druhým pokojem s lodžii, koupelnou a samostatným WC. Součástí bytu je komora (2,5 m2), která leží vedle bytu a je možné ji propojit s bytem. Velká okna a západní orientace navíc bytu dodávají příjemné denní osvětlení a dostatek sluníčka.

Vytápění bytu je ústřední dálkové.

V suterénu domu se nachází garážová stání, které SVJ nabízí k odkoupení majitelům bytů.

Okolí nabízí velké množství odpočinkového i sportovního vyžití. V blízkosti je kompletní občanská vybavenost (školka, škola, lékař, restaurace, ...).

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.