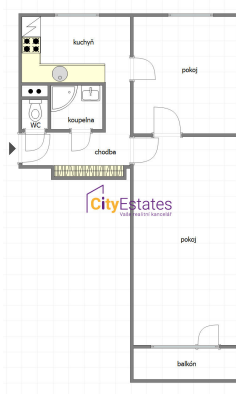


Světlý, klidný byt, 2+1 s balkónem, 55 m²

Pod lipami, Praha 3, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Ing. Eva Němečková

Tel.: 608 265 499

GSM: +420 776 261 651

E-mail:

eva.nemeczkova@cityestate.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám světlý a klidný byt po rekonstrukci. Prostorný byt 2+1 s balkónem se nachází v ulici Pod Lipami na Jarově. Byt má výměru 55,5 m² a je situován v 5.nadzemním podlaží plně revitalizovaného cihlového domu s výtahem. Díky orientaci oken na východ a západ je i v horkých letních dnech v bytě příjemně.

Ve vstupní chodbě je dostatek úložného prostoru ve vestavěných skříních, v prostorné kuchyni s velkým oknem do zeleně snadno umístíte jídelní stůl s židlemi. Kuchyňská linka na míru je plně vybavena moderními spotřebiči. Do ložnice můžete vstoupit jak z chodby u kuchyně, tak z obývacího pokoje. Z balkónu přístupného z obývacího pokoje máte nerušený výhled nad korunami vzrostlých stromů. V koupelně je sprchový kout, WC je samostatné. K bytu patří sklep v

suterénu domu.

Cihlový dům se nachází v klidné ulici, kde projíždějí pouze rezidenti. Jarov je velmi žádaná lokalita pro bydlení, je zde dostatek zeleně a skvělé spojení do centra Prahy. Tramvajové zastávky a autobusové zastávky MHD jsou v pěší vzdálenosti, snadno se dostanete na linky metra A a B nebo přímo do centra. V okolí máte veškerou občanskou vybavenost, obchody, polikliniku, ZŠ, MŠ, služby.

Koupi je možné financovat i hypotečním úvěrem. Vyřízení hypotéky pro případného zájemce je zajištěno, nabídneme Vám zdarma srovnání všech bank a vyjednáme nejpříznivější podmínky financování. Doporučujeme včasnou prohlídku nabízeného bytu.