

Pronájem bytu 2kk, Víta Nejedlého, Žižkov, 20 000 Kč/měs, 43 m²

Víta Nejedlého, 13000, Praha 3, Praha

**20 000 Kč**
za měsíc*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

z

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 625 Kč (včetně
energií a internetu),
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2kk v oblíbené lokalitě Praha 3 - Žižkov. Byt o celkové výměře 43 m² se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu. Obyvatelé domu mají k dispozici společný sklep (bez kóje).

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, varnou deskou a digestoří. První ložnice je zařízena 2 knihovnami, 2 psacími stoly s 2 židlemi, skříní a patrem na spaní. Součástí druhé ložnice jsou knihovna, 2 psací stoly s 2 židlemi a skřín. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo a toaleta.

V okolí domu najdeme nespočet restaurací a kaváren, farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad, Palác Akropolis, kino Přítomnost, Žižkovské divadlo J. Cimrmana, galerie, supermarkety Lidl a Albert, nemocnici, lékárnu, Riegrovy sady, Mahlerovy sady, sportovní centrum Olšanka s více 10 sportovišti pod jednou střechou atd. 5 minut chůze od domu je vzdálena tramvajová zastávka Lipanská (5 minut jízdy na stanici metra Hlavní nádraží) a v docházkové vzdálenosti je stanice metra Jiřího z Poděbrad.

Domácí mazlíčci jsou v bytě povoleni.

Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026 a určený maximálně pro 4 osoby.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).