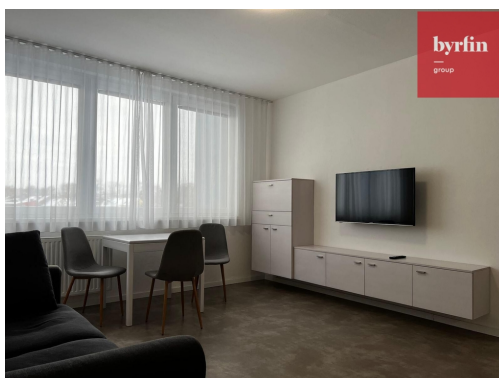


Pronájem vybaveného bytu 1+kk, Antonína Sovy, Opava

Antonína Sovy, Opava (nečleněná část města), Opava



8 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Kelešovský

Tel.: 736 461 867

GSM: +420608926165

E-mail:

petr.kelesovsky@byrfin.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně vybavený, kompletně zrekonstruovaný moderní byt dispozice 1+kk, který se nachází ve 2. patře bytového domu na okraji sídliště na Antonína Sovy v Opavě.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nové rozvody elektro, vody, odpadů, nové omítky, podlahy, koupelna i kuchyňská linka.

Podlahová plocha 32 m² poskytuje poměrně prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, praktickou předsíní s dostatkem úložných prostor a vzdušnou koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou se sušičkou a wc. Kuchyňská linka je vybavena troubou, varnou deskou s digestoří a dřezem, dále je k dispozici lednice. V obývací části je k dispozici pohodlný, rozkládací gauč, televizní stěna vč. televize a jídelní stůl s židlemi.

Byt je vzdušný a moderní, v klidném domě a v lokalitě, kde je dostatek parkovacích míst, dobrá občanská vybavenost i dobrá dostupnost do centra Opavy. Doporučujeme prohlídku.

Majitel preferuje pracujícího nájemníka bez zvířat, nekuřáka, ideálně dlouhodobý pronájem. Byt je po dohodě již připraven k nastěhování od 1.5.2026

Nájemné 9.586,- Kč / měsíc | Služby 1.564,- Kč / měsíc | Elektřina 1.400,- / měsíc | Náklady celkem 12.550,- | Vratná kauce 20.000,- Kč | Provize RK 10.000,- Kč