

Kanceláře na prestižní adrese v srdci Nového Města

Vodičkova, 11000, Praha 1, Praha



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 554 344

E-mail:

zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 1434 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečné kancelářské prostory v lokalitě centra Nového Města s výbornou dostupností MHD a prestižní adresou. Kanceláře se nacházejí v secesním činžovním domě po kompletní rekonstrukci, kde byl zachován moderní styl s historickými prvky. Po vstupu z Vodičkovy ulice se vyvezete výtahem až do patra. K dispozici je více pater v budově. Samostatný vstup zajišťují bezpečnostní dveře. Úprava je v režii nájemce, přičemž pronajímatel přispívá na fit-out částkou 100 EUR/m². Prostory jsou v moderním standardu šedé výmalby. Prostor nabízí kombinaci moderního technologického zázemí s původními historickými prvky jako jsou štukované stropy nebo původní schodiště.

Každé patro má své oddělené toalety, přípravu na kuchyňku a serverovnu. Každá jednotka má vytápění/chlazení samostatnými VRF jednotkami. V budově je možnost dalších kanceláří. K dispozici je 24/7 security služba, kamerový systém a optický kabel. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Využijte příležitost pronajmout si pro Vaši firmu reprezentativní prostory v lukrativní lokalitě Nového Města. Pro více informací a půdorysy kontaktujte makléře.