

## Pronájem bytu 1+1, Horymírova, Zábřeh nad Odrou, 8800 Kč/měs, 33 m<sup>2</sup>

Horymírova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



### 8 800 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3104 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

|                              |                 |                                  |                    |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 33 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová        | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a prosluněný byt o dispozici 1+1 o celkové výměře 33 m<sup>2</sup>, který se nachází v pátém patře panelového domu. K bytu náleží také sklep.

Byt je částečně vybavený a nově zrekonstruovaný. V chodbě najdeme úložný prostor v šuplíkových komodách. V koupelně je sprchový kout a záchod za zástěnou. Je zde také místo pro připojení na pračku.

Do kuchyně, která má novou kuchyňskou linku, elektrickou troubu a digestoř se dostaneme přes velmi prostorný pokoj, který je atypicky řešený pro umístění postele.

V blízkosti bytu najdeme přírodní rezervaci Rezavka a splav řeky Odry v Zábřehu, areál pod Bedřiškou, případně Přední rybníky které nabízí krásné procházky přírodou. Motokáry, cvičák pro psy, skatepark, dráha pro koloběžky a dětská hřiště. Dále veškeré občanské vybavení jako školky, školy, lékárny, nákupní centrum Shopping Park, Zámek Zábřeh. V docházkové vzdálenosti dvou minut chůze je autobusová zastávka Pískové doly.

Nájemné včetně energií a pojištění činí 11904 Kč

Vratnou kauci je možné uhradit ve dvou měsíčních splátkách.  
K nastěhování je ihned. Domáci mazlíčci, pouze po domluvě s majitelem.