

Prodej bytu 2kk - 53,2 m²

V Zámčích, Praha 8, Praha



8 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Pallavicini

Tel.: 733 695 875

GSM: 773377331

E-mail:

daniel.pallavicini@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nízkoenergetický byt (53,2 m²) o dispozici 2+kk s předzahrádkou (13,9m²) v projektu Residence V Zámčích je nyní k prodeji!

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a disponuje vstupní halou, odkud se vchází do dalších místností: obývací pokoj, ložnice, koupelna s WC. Obývací pokoj, který je orientovaný na jihozápadní stranu a nabízí dechberoucí výhled na řeku a přírodu. Z ložnice a vstupní haly je vstup francouzskými okny na předzahrádku. V koupelně se nachází místo pro pračku i sušičku, závěsné WC a sprchový kout. Ložnice nabízí celou stěnu pro případné vložení vestavěné skříně pro maximalizaci úložného prostoru.

V celém bytě najdete podlahové vytápění, což spolu s tepelným čerpadlem zaručuje nízké náklady na provoz bytu. Pro případné zvýšení komfortu je udělána příprava na klimatizaci.

K bytu lze dokoupit sklep a parkovací stání.

Residence V Zámčích je výjimečný komorní projekt o pouhých 10 bytových jednotkách, který spojuje městské bydlení v přírodě.

PRVNÍ TŘI PRODANÉ BYTY MAJÍ SKLEP ZDARMA!

Pro více informací či při zájmu o prohlídku mě prosím neváhejte kontaktovat.