

Prodej průmyslového areálu cca 27 000 m² v Batelově

Tovární, 58851, Batelov



35 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Vladimír Hnát
Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 602 501 012

E-mail:
vladimir.hnat@realspektrum.cz
Celková plocha: 10000 m²
Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Výroba

Počet podlaží: 1

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme ke koupi výrobní a skladový areál v Batelově, necelých 20 km od Jihlavy.

Jedná se o ucelený areál s administrativními, skladovými a výrobními budovami s dostatečnými manipulačními plochami a pozemky pro venkovní parkování a skladování. Možnost další expanze - výstavby na volných pozemcích. Bezproblémový přístup kamionovou dopravou, včetně manipulace na ploše.

 Celková výměra pozemku: 26.759 m²

 Celková užitná plocha výrobních, skladových a administrativních objektů: cca 10.000 m²

Inženýrská síť: elektřina - vlastní trafostanice, vodovod, plyn, ČOV

Platný územní plán - Plochy výroby a skladování,

Záplavové území: areál není v záplavovém území.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.