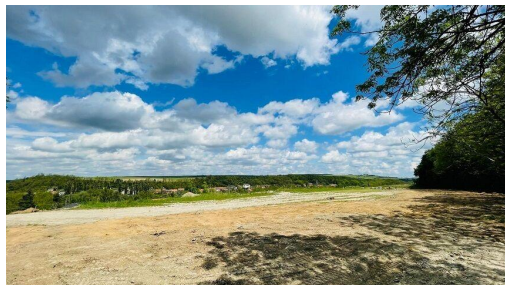


Stavební pozemek 925 m², Olovnice

Kladenská, 27326, Olovnice



4 600 Kč
za m²



Vyřizuje

Ing. Karolína Veinerová
Tel.: +420 603 856 123

GSM: 604 234 144

E-mail:
karolina.veinerova@komfort-reality.cz
Celková plocha: 925 m²
Charakter okolní zástavby: venkovská

Doprava: vlak; silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 925 m² v obci Olovnice. Součástí technického vybavení pozemku je vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, zakončené v šachtě na pozemku. Elektrina přivedena do elektroměrových pilířů postavených na hranici pozemku, součástí kupní ceny je jistič 3x25A. Koeficient zastavěnosti je 0,35, tedy 35 % z výměry pozemku. Garáž může být součástí RD nebo samostatně stojící, dům může mít 1 NP a podkroví, směr hřebene může být kolmý i rovnoběžný s komunikací. Po kolaudaci bude komunikace předána do majetku obce Olovnice, na základě uzavřené Plánovací smlouvy.

Nabízíme optimální financování s možností porovnání úrokových sazeb a bonusů jednotlivých bank.

Obec je velmi dobře dopravně dostupná, směr Praha, Slaný, Kralupy nad Vltavou, Kladno. Dopravní obslužnost je zajišťována autobusy a železnicí. V obci je mateřská škola, prodejna smíšeného zboží, restaurace, fotbalové hřiště, obecní úřad. V případě vašeho zájmu zašlu GP, územní rozhodnutí a další dokumentaci.