

Prodám RD v Ratiboři u Milevska

Chyšky



2 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Staněk

Tel.: +420 602 186 604

GSM: +420 602 186 604

E-mail:

info@nemovitostistanek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	473 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	517 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám RD o dispozici 5+2 v Ratiboři. Zastavěná plocha a nádvoří má 473 m² + pozemek o velikosti 44 m². Užitná plocha domu je 210 m². Dům je napojen na vlastní studnu. Voda je dle rozboru z r. 2018 pitná. Rozvod el. energie je původní, ale v obytné části je ze 3/4 v mědi. Odpady jsou svedeny do obecní kanalizace. RD disponuje dvěma koupelnami (2x sprchový kout + 2x WC). Střecha z eternitových šablon byla nově položena v 90. letech minulého století. Krov je neporušen. Vytápění krbovými kamny. K nahlédnutí je připravena projektová dokumentace a revize komínů. Dům lze možno rozdělit na 2 byty o výměře cca 100m², popřípadě vystavět další 2 byty jako půdní vestavbu. Veškerá občanská vybavenost je v 10 km vzdáleném Milevsku. Do lyžařského střediska Monínec je to pouhých 15 km. Doporučuji prohlídku.