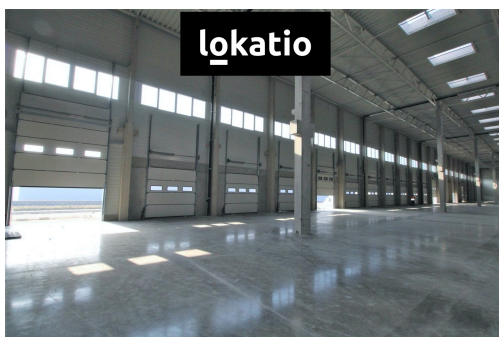
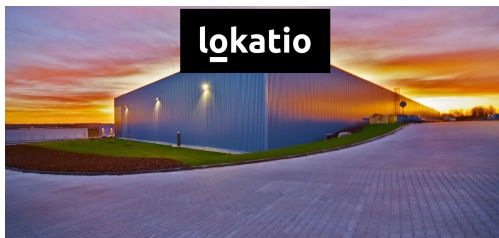
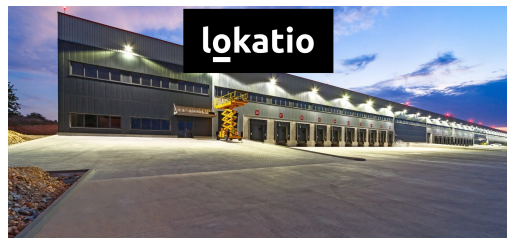


Pronájem: Skladové a logistické prostory, Praha-západ, D0, D6, u letiště

25301, Hostivice



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	4382 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladové a logistické prostory na Praze-západ v těsné blízkosti Letiště Václava Havla a dálničních tahů D0 a D6 spojujících Prahu, Karlovy Vary a Německo. Strategická poloha činí prostory ideálními pro využití jako logistický a distribuční hub.

VELIKOST JEDNOTKY

● velikost jednotky: 4 382 m²

DOSTUPNOST

● k dispozici od května 2026

SPECIFIKACE

- velikost administrativy: až 834 m²
- světlá výška 10,80 metru
- rozestup sloupů 12 x 21,70 metru
- sprinklerový systém
- nosnost podlah 5 t/m²
- světlíky
- hydraulické můstky + přímé vjezdy
- on site property management
- parkování v areálu
- LED osvětlení 150 lux
- zastávka MHD přímo v areálu

LOKALITA

- strategická poloha na západě Prahy u obce Hostivice přímo u dálnice D0, D6 a v těsné blízkosti Letiště Václava Havla a dálničního tahu D5
- pouze 10 minut jízdy od letiště a centra Prahy, pouze 15 minut jízdy od Kladna
- pravidelná linka MHD spojující areál s konečnou stanicí metra B, Zličín
- dostupnost železniční tratě Praha - Kladno

CENA

Cena je závislá na délce nájmu a velikosti jednotky.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.