

Novostavba ideální pro rodinu, byt 2kk, který Vás nadchne svou velikostí a cenou

Meruňková, Hradec Králové



7 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sabina Kotrčová

Tel.: 222 727 222

GSM: +420607578144

E-mail:

sabina.kotrcova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jste mladá rodina a rozhodujete se jaký byt chcete pořídit? Přemýšlíte o variantě 2+kk, protože nyní Vám "stačí", ale bojíte se, že za pár let pro Vás bude malá? Hledáte variabilní možnost bytu, který bude cenově dostupný, jako 2+kk, ale přitom Vám poskytne dostatek prostoru a variabilní možnosti? Pokud je Vaše odpověď ano, tak rozhodně tento byt čeká na Vás.

Tento byt nabízí několik variant a poroste s Vámi a Vašimi potřebami. V tuto chvíli Vám dokáže nabídnout nádherný openspace prostor v podobě velké kuchyně, jídelny a obývacího pokoje. Luxusní ložnice a samostatnou šatnu. Za pár let, když přepažíte velký prostor v obývacím pokoji samostatnou pracovnu. Váš 2+kk byt totiž skrývá možnosti 4+kk bytu. A vystačí Vám tedy na celý život.

Byt je součástí jedinečného projektu Meruňkova a nadchne Vás hned několikrát. Dřevěná konstrukce přináší příznivou.

cenu a příjemné komfortní bydlení, které šetří životní prostředí a také Vaši peněženku. Díky skvělým tepelným vlastnostem dřeva se Vás dnešní ceny za energie nebudou týkat. Dřevo krásně drží teplo, o čemž se sami přesvědčíte přímo na prohlídce. Akustický komfort vyšší než u klasických bytů je zajištěn především minerální izolací. Vysoká hořlavá odolnost. Stavební firma, která projekt realizuje, drží evropský certifikát RAL, kdy jsou všechny suroviny i výstupní prvky dvakrát ročně nezávisle testovány. Dřevěné domy a byty jsou hudbou budoucnosti i díky příjemnému působení na náš lidský organismus. Je to materiál, který odpradáвна známe, šetrný k přírodě i k našemu zdraví.

Tento úchvatný projekt Vám poskytuje jedinečnou možnost najít útulný nový domov, kam se budete chtít vracet.

Velmi se na Vás těším na prohlídce. Volejte kdykoliv.