

Pronájem bytu 2+1, Josefa Kotase, Hrabůvka, 13900 Kč/měs, 54 m²

Josefa Kotase, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**13 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 4690 Kč,
poplatek za podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1.Byt o celkové výměře 54 m² se nachází v jedenáctém (nejvyšším) podlaží panelového domu.

K bytu náleží zasklený balkon a sklep.

Byt je velice slunný, jelikož je orientovaný na jihovýchod a zároveň do klidného vnitrobloku plného zeleně s výhledem na Beskydy.

Byt je částečně vybavený. Součástí kuchyňské linky je trouba, plynový sporák, digestoř, myčka a velká pracovní deska. Dále dva stejně velké a prostorné neprůchozí pokoje, kde z jednoho z pokojů je vstup na zasklený balkon. Moderní koupelna disponuje vanou, umyvadlem a skříňkou. Je zde i příprava na pračku. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí najdeme plnou občanskou vybavenost - školy, školky, lékárny, doktory. Obchody jako Albert, Tesco, Lidl, restaurace kozlovna U Ježka, Bowling Park, La Futura. Pouhé dvě minutý chůze od bytu je zastávka Josefa Kotase (tram 1, 3, 10, 12, 15, 17, 18, 19) a osm minut chůze zastávka Hrabůvka Poliklinika (bus 27, 41, 48, 50, 55, 62, 78, 96) Před domem do dostatek parkovacích míst.

V blízkosti domu najdeme také lesopark Bělský les, Hrabovjanku nebo Halda Hrabůvka.
Měsíční pronájem vychází na 13900 Kč a služby včetně energií a pojištění bytu činí 4690 Kč.
Byt je připravený ihned k nastěhování.