

Prodej, komerční/ostatní, 498 m², Valdštejská 988, 47201 Doksy, Česká Lípa [ID 62842]

Valdštejská, Doksy



12 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	498 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dnes bych Vám rád představil pozemek s velkým skladovým komplexem a potenciálem v širokém spektru podnikání. Areál bývalého autoservisu se nachází v Doksech u Máchova jezera, okres Česká Lípa.

Jedná se o parcely s celkovou plochou cca 2600 m². Jednotlivé části hal a dílčích místností mohou být využívány nebo následně pronajaty v různých oblastech podnikání: autoservis, automyčka, skladové prostory apod. Haly jsou plně funkční, je možné je ihned využívat a to bez větší počáteční investice. V jedné části se nachází plně vybavená kancelář se zázemím a součástí areálu je i umývárna, kterou lze využívat pro osobní automobily apod. Do komplexu jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě a soukromý vjezd z hlavní silnice. Celý pozemek je rovinatý, s mnoha místy na parkování (cca až 50 míst). Jedna z hal je dlouhodobě pronajata autoservisu - nabízí se tedy investiční příležitost a možnost ponechání pronájmu zavedeného autoservisu.

Komplex se nachází na výborném místě u hlavní komunikace mezi Českou Lípou (cca 15 minut) a Mladou Boleslaví (cca 20 minut). Kromě skvělé dopravní dostupnosti se jedná o velmi navštěvovanou turistickou lokalitu s velkou frekvencí jen pár minut chůze od břehu Máchova jezera.

Těším se na Vás na osobní prohlídce!