

Prodej rodinného domu v Chlebech, ul. Spodní

Spodní, 28931, Chleby

**5 180 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Martina Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	88 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme k prodeji rodinný dům (3+1) o podlahové ploše 102 m².

Nachází se v klidné obci Chleby, 8 km od okresu Nymburk.

Bezproblémové parkování je možné u vjezdu před domem nebo v garáži. K domu také náleží zahrada.

V domě najdete chodbu, prostornou kuchyň s jídelnou, nově zrekonstruovanou koupelnu s WC a sprchovým koutem, technickou místnost, obývací pokoj a ložnici. Dále spižírnu, ve které se nabízí vybudovat schody pro první patro, kde jdou postavit 2 rozměrné dětské pokoje.

Do domu je zavedena elektřina, voda je ze studny +

obecní vodovod. Dále je zde obecní kanalizace a plyn. Topení je prostřednictvím plynového kotle, teplá voda je z bojleru.

V této klidné lokalitě naleznete Zoo Chleby. Blízko domu i dětské, multifunkční a fotbalové hřiště s hospodou. V obci je i obchod s potravinami.

Bude potěšením Vám tento objekt představit. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře.