

Stavební pozemek v malebné vsi u Mariánských Lázní

Mnichov



498 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hana Stibilová**GSM: +420608512503****E-mail:**hana.stibilova@re-max.cz**Celková plocha:** 563 m²**Umístění objektu:** centrum obce**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Tímto Vám ke koupi nabízím stavební pozemek v obci Mnichov u Mariánských Lázní. Pozemek se nachází v centru obce, kousek od kostela Svatého Petra a Pavla, jde o velmi klidnou, zelenou lokalitu. Parcelní číslo pozemku je st. 61, výměra 532 m².

Elektrina - na patě sousedního pozemku, nutno udělat vlastní připojení, stejně tak, jako je třeba udělat přípojku plynu na předmětný pozemek. Kanalizace - lze napojit do obecní kanalizaci. Voda - nutno realizovat vlastní studnu na pozemku, veřejný vodovod zde není.

Není zde žádné omezení týkající se zastavitelnosti, pouze 2/3 pozemku musí zůstat nezastavěné, což je zde v pořádku, v nejužším místě má pozemek 18 X 28 m², v nejširším 23 X 28 m² a domy zde musejí mít sedlovou střechu /42 st./.

Vjezd na pozemek není ničím omezený.

Mariánské Lázně vzdálené 13km. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.