



Prodej - Byty

číslo zakázky: 910844

Exkluzivní mezonet 3+kk

Pod Karlovem, Praha 2, Praha



21 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Janouch

Tel.: 222 742 600

GSM: 420737604885

E-mail:

prodej@portainvest.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	111 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Sklep:	2 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte unikátní mezonetový byt, který překoná vaše očekávání.

Hledáte výjimečné bydlení, které vám poskytne nejen luxusní prostor, ale i nezapomenutelné výhledy? Představujeme vám dechberoucí mezonetový byt 3+kk o velkorysé výměře 109,3 m² v prestižní Rezidenci Pod Karlovem.

Proč je tento byt výjimečný?

- úchvatný obývací prostor s majestátním vysokým stropem vytváří pocit svobody a vzdušnosti
- dvě komfortní ložnice pro dokonalé soukromí (hlavní ložnice s vlastní koupelnou)
- dvě luxusní koupelny vybavené vanou i sprchou pro maximální pohodlí
- praktický pracovní kout pro vaši domácí kancelář
- prostorná šatna pro dokonalou organizaci vašeho šatníku

Prémiové vybavení pro náročné. Každý detail byl pečlivě vybrán s důrazem na kvalitu a eleganci:

- kvalitní dubové parkety
- dřevěná střešní okna
- prvotřídní zařizovací předměty značek Grohe a Graveli
- moderní klimatizace s technologií wind free pro váš celoroční komfort

Výhody pro vás:

- žádné skryté poplatky ani provize
- asistence s vyřízením hypotečního úvěru
- klidná lokalita prestižních Vinohrad

Neváhejte a domluvte si osobní prohlídku tohoto výjimečného bytu. Nechte se okouzlit prostorem, který může být již brzy vaším novým domovem.

Kontaktujte nás ještě dnes a buďte první, kdo objeví kouzlo tohoto jedinečného bydlení.